

## Immobilier

### INFORMATIONS

#### CODE PRODUIT

DIC725A

#### PUBLIC CONCERNÉ :

Notaires , collaborateurs et professionnels du droit

#### NIVEAU

 Pratique courante

#### DURÉE

 0.13 jour(s) ( 1,0 heures)

#### MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

- Formation en ligne

#### MODALITÉS D'EXÉCUTIONS ET TECHNIQUES

- Mise à disposition de la vidéo sur votre espace stagiaire Inafon
- Votre vidéo est mise à disposition sur votre espace dans l'onglet "Mes VOD"

#### MODALITÉS D'ENCADREMENT

- Inafon s'assure préalablement à la formation que le formateur dispose des qualités pédagogiques et des compétences techniques d'expertise nécessaires

#### CONDITIONS GÉNÉRALES DE LOCATION

- Une fois le paiement validé, accédez à votre vidéo pendant 14 jours en vous connectant à votre espace personnel stagiaire sur le site [www.inafon.fr](http://www.inafon.fr)

## VOD - Attestation de propriété immobilière et traitement successoral - Me Laëtitia GOURIVAUD

### COMPÉTENCES PÉDAGOGIQUES :

- Maîtriser les fondements et le contenu de l'attestation immobilière
- Savoir déterminer le coût de l'acte et en comprendre les mécanismes

### CONTENU :

#### LES FONDEMENTS DE L'ATTESTATION IMMOBILIÈRE

- Définition
- Quand la rédiger ?
- Qui la signe ?

#### LE CONTENU DE L'ATTESTATION IMMOBILIÈRE

- La dévolution successorale (légale, volontaire) et les mentions des actes
- Qualification du bien
- Désignation de l'immeuble
- Effet relatif et évaluation
- Droits des héritiers
- Origine de propriété
- Certification

#### LE COÛT DE L'ACTE

Intitulé de la vidéo : "Attestation de propriété immobilière et traitement successoral"

Durée : 1h

Me Laëtitia GOURIVAUD, Notaire salarié