

Rural

INFORMATIONS

CODE PRODUIT

DRU700A

PUBLIC CONCERNÉ :

Notaires et collaborateurs pratiquant le droit rural

NIVEAU

Pratique courante

DURÉE

0.13 jour(s) (1,0 heures)

PRÉREQUIS :

Aucun

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

Type de formation : Formation en ligne

MODALITÉS D'EXÉCUTIONS ET TECHNIQUES

Mise à disposition de la vidéo sur votre espace

MODALITÉS D'ENCADREMENT

Inafon s'assure préalablement à la formation que le formateur dispose des qualités pédagogiques et des compétences techniques d'expertise nécessaires pour dispenser la formation.

CONDITIONS GÉNÉRALES DE LOCATION

Une fois le paiement validé, accédez à votre vidéo pendant 14 jours dans votre espace personnel : onglet "Location de vidéos"

VOD : Actualité fiscale et jurisprudentielle du bail rural - Me Christophe GOURGUES

COMPÉTENCES PÉDAGOGIQUES :

À la fin de la formation le bénéficiaire sera capable de :

- Appréhender les conséquences pratiques des dernières évolutions jurisprudentielles et légales en matière de bail rural
- Conseiller utilement la clientèle

Découvrez cette vidéo : "Actualité fiscale et jurisprudentielle du bail rural"

Durée : 1 h

Panorama des récentes évolutions jurisprudentielles relatives aux baux ruraux. Vidéo réalisée lors de l'Université Nationale Digitale de l'Inafon le 7 novembre 2023.

CONTENU :

ACTUALITÉ FISCALE : LE NOUVEL ARTICLE 793 BIS DU CGI

- Application pratique du double plafond de 300.000 et 500.000 euros
- Difficultés d'application

ACTUALITÉS JURISPRUDENTIELLES

- Rappels du champ d'application du statut des baux ruraux par la jurisprudence : à propos des arrêts rendus par la Cour de cassation les 25 janvier 2023 et 20 avril 2023
- Transformation du bail rural en bail précaire : le Conseil d'Etat l'a fait !