

Immobilier

INFORMATIONS

CODE PRODUIT

DIC745A

PUBLIC CONCERNÉ :

Notaires et collaborateurs pratiquant le droit de la VEFA et des obligations

NIVEAU

Pratique courante

DURÉE

0.13 jour(s) (1,0 heures)

MODALITÉS PÉDAGOGIQUES

Type de formation : Formation en ligne

MODALITÉS D'EXÉCUTIONS ET TECHNIQUES

Mise à disposition de la vidéo sur votre espace

MODALITÉS D'ENCADREMENT

Inafon s'assure préalablement à la formation que le formateur dispose des qualités pédagogiques et des compétences techniques d'expertise nécessaires pour dispenser la formation.

CONDITIONS GÉNÉRALES DE LOCATION

Une fois le paiement validé, accédez à votre vidéo pendant 14 jours dans votre espace personnel : onglet "Location de vidéos"

VOD - Cession de contrat de VEFA : Les bons réflexes civils et fiscaux

OBJECTIFS PÉDAGOGIQUES :

À la fin de la formation le bénéficiaire sera capable de :

- Appréhender les fondamentaux en matière de cession de contrat de VEFA
- Identifier les principaux risques, afin de mieux adapter les clauses et les effets des cessions
- Comprendre les principaux enjeux fiscaux attachés à la cession de contrat de VEFA

Découvrez cette vidéo : "Cession de contrat de VEFA : Les bons réflexes civils et fiscaux"

Durée : 1 heure

Aspects pratiques des cessions de VEFA d'un point de vue tant civil que fiscal. Vidéo réalisée lors de l'Université Nationale Digitale de l'Inafon le 7 novembre 2023.

CONTENU :

ASPECTS CIVILS DE LA CESSIION DU CONTRAT DE VEFA

- Les particularités inhérentes à la cession du contrat de VEFA
- Les conditions et conséquences de la cession du contrat de VEFA
- Les points de vigilances lors de la rédaction des actes concourant à la conclusion de la cession du contrat de VEFA.
- Les clauses clefs et leur aménagement

ASPECTS FISCAUX DE LA CESSIION DU CONTRAT DE VEFA

- Fiscalité directe de la cession de contrat de VEFA
- Régime applicable en matière de TVA
- Régime applicable en matière de droit de mutation à titre onéreux